



## VERGADERING GEMEENTERAAD 2017

### BESLUIT

---

**Registratienummer:** 1341392

#### DE RAAD VAN DE GEMEENTE BEEMSTER;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 3 januari 2017 met registratienummers 1341388 en 1341389;

gelet op het op 30 mei 2016 ingediende formele verzoek tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Volgerweg 14';

dat dit bestemmingsplan voorziet in een goede planologische regeling voor het wijzigen van de agrarische bestemming met bouwvlak in een particuliere woonbestemming met bouwvlak, ten aanzien van agrarische bedrijfsbeëindiging en particuliere bewoning op het perceel Volgerweg 14 te Middenbeemster;

dat bovengenoemde ruimtelijke ontwikkeling in strijd is met het geldende bestemmingsplan Buitengebied 2012, en om die reden vraagt om het nieuwe bestemmingsplan 'Volgerweg 14' (planidentificatie: NL.IMRO.0370.2016Volgerweg 14-VA01);

dat in het nieuwe bestemmingsplan en de gebruiks- en bebouwingsmogelijkheden hiervan expliciet rekening is gehouden met de kernkwaliteiten, en het behoud van het agrarische karakter van het landelijk gebied van De Beemster;

gelet op artikel 3.1, 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afd. 3.4 van de Algemene Wet Bestuursrecht;

dat op basis van het ontwerpbestemmingsplan 'Volgerweg 14' wettelijk vooroverleg ex art. 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening heeft plaatsgevonden;

dat het ontwerpvaststellingsbesluit met ontwerpbestemmingsplan van 24 oktober tot en met 5 december 2016 ter inzage heeft gelegen, en gedurende deze termijn het voor een ieder mogelijk was om zienswijzen in te dienen;

dat gedurende bovengenoemde termijn van terinzagelegging geen zienswijzen zijn ingediend;

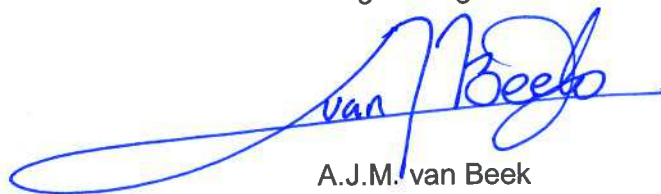
dat het in onderhavig geval geen bouwplan ex art. 6.2.1 Besluit ruimtelijke ordening (Bro) betreft;

dat de ambtelijke kosten die de gemeente moet maken, gedekt zijn;

**BESLUIT:**

Het bestemmingsplan 'Volgerweg 14', als vervat in de bestandenset met de planidentificatie NL.IMRO.0370.2016Volgerweg14-VA01, vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare  
vergadering van de raad d.d. 17 januari 2017



A.J.M. van Beek  
voorzitter



M. Timmerman  
griffier