

BESLUIT HOGERE WAARDEN

Burgemeester en wethouders van de Beemster;

vanwege het bestemmingsplan 'Appels en perenpad';

voor het realiseren van 27 woningen in het plangebied 'Appels en perenpad' te Zuidoostbeemster;

gelet op het feit dat woningen in de Wet geluidhinder als geluidsgevoelige gebouwen aangeduid worden (artikel 1 Wet geluidhinder);

vanwege de geluidbelasting van de rijksweg A7;

gelet op het feit dat de 27 woningen zijn gelegen binnen de geluidszone van de A7;

dat de ten hoogst toelaatbare geluidbelasting op de gevel van de woningen, vanwege wegverkeer, 48 dB mag bedragen (artikel 82 Wet geluidhinder);

gezien het akoestisch onderzoek 'plan De Nieuwe Tuinderij west en oost', uitgevoerd door Witteveen+Bos, d.d. 23 september 2013, met rapportnummer MIDB2-10/beub/005;

dat blijkt dat de gecumuleerde gevelbelasting, vanwege wegverkeer, op de gevel van de woningen ten hoogste 52 dB bedraagt (inclusief aftrek conform artikel 110g Wet Geluidhinder);

dat door een geluidwering aan de gevel van de geluidsgevoelige ruimten er gewaarborgd wordt dat het geluidniveau in deze vertrekken niet meer dan 33 dB zal bedragen;

overwegende dat in buitenstedelijk gebied voor nog te projecteren woningen, vanwege de aanwezigheid van een weg een hogere waarde tot 53 dB kan worden vastgesteld (artikel 83 Wet geluidhinder);

dat het toepassen van bronmaatregelen, zoals een geluidsscherm, op de onderhavige situatie vanuit stedenbouwkundig, landschappelijk en financieel oogpunt niet goed mogelijk is;

dat bij raadsbesluit d.d. 22 maart 2016 besloten is onderhavig besluit hogere waarde gecoördineerd in procedure te brengen met de vaststelling van het bestemmingsplan 'Appels en perenpad' en het besluit op de aanvraag om omgevingsvergunning voor het realiseren van 20 woningen in plangebied 'Appels en perenpad';

dat op grond van artikel 110c Wet geluidhinder voor het vaststellen van een hogere geluidwaarde de procedure overeenkomstig afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing is;

gelet op de overige artikelen uit de Wet geluidhinder en Besluit geluidhinder;

dat gedurende de ter inzagetermijn van het ontwerpbesluit geen zienswijzen zijn ingediend;

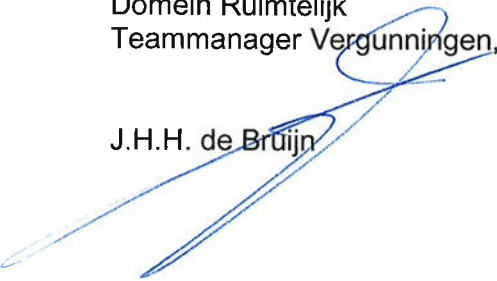
B e s l u i t e n:

ten behoeve van 27 woningen welke worden gerealiseerd in het plangebied 'Appels en perenpad' te Zuidoostbeemster:

- een hogere waarde van 52 dB vast te stellen voor de ten hoogste belaste toelaatbare geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaai vanwege de A7.

Middenbeemster, 29 november 2016
burgemeester en wethouders van Beemster,
namens dezen,
Domein Ruimtelijk
Teammanager Vergunningen, Beleid en Advies

J.H.H. de Bruijn



Op grond van artikel 110c Wet geluidhinder alsmede artikel 3:11 Algemene wet bestuursrecht ligt het besluit met de bijbehorende stukken van 19 december 2016 tot en met 30 januari 2017 van maandag t/m vrijdag van 8.30 uur tot 12.00 uur en maandags ook van 13.30 tot 19.00 uur ter inzage in het gemeentehuis van de gemeente Beemster, Rijn Middelburgstraat 1 te Middenbeemster.

Met ingang van 19 december 2016 kan gedurende een termijn van zes weken tegen dit besluit ingevolge artikel 146 van de Wet geluidhinder juncto artikel 20.1 van de Wet milieubeheer beroep worden ingesteld door:

- degenen die zienswijzen hebben ingebracht tegen het ontwerp-besluit en tevens zijn aan te merken als belanghebbenden;
- de adviseurs die gebruik hebben gemaakt van de gelegenheid advies uit te brengen over het ontwerp-besluit;
- degenen die zienswijzen hebben tegen wijzigingen die bij het nemen van het besluit ten opzichte van het ontwerp-besluit zijn aangebracht;
- belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingebracht tegen het ontwerp-besluit.

Het beroepschrift moet worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA in Den Haag. Voor de behandeling van het beroepschrift is griffierecht verschuldigd.

Indien beroep tegen de beschikking wordt ingediend, kan op grond van artikel 36 van de Wet op de Raad van State juncto artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht om een voorlopige voorziening worden gevraagd. Dit verzoek moet worden gericht aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.